

# COMUNE DI ALBIGNASEGO PADOVA



## PIANO PARTICOLAREGGIATO "San Lorenzo"

Legge Regionale 23 Aprile 2004 n. 11 "Norme per il governo del territorio"

**AMPLIAMENTO AMBITO DI INTERVENTO MEDIANTE ACCORDO PUBBLICO-PRIVATO  
AI SENSI DELL'ART. 6 DELLA L.R. 11/2004 IN VARIANTE AL P.A.T. ED AL P.I.**

**E**

DOCUMENTAZIONE O DICHIARAZIONE



**Il Progettista  
Arch. Giuseppe Cappochin**

Albignasego, novembre 2017



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO  
RELATIVA ALLA PROPRIETÀ  
ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. n. 445/2000

Il sottoscritto

CANELLA Francesco nato a Veggiano il 28 dicembre 1931, cod. fisc. CNLFNC31T28L710S  
residente in Padova via dei Fabbri n. 14 c.a.p. .35100. - telefono .....  
fax ..... e-mail .....

In qualità di:

- Presidente del Consorzio "SAN LORENZO" codice fiscale n. 92279460288
- Presidente del Consiglio di Amministrazione della società ALI' Immobiliare srl codice fiscale n. 04159050287
- Entrambi con sede a Padova in Via Olanda n. 2
- 
- consapevole del fatto che, in caso di dichiarazione mendace o di falsità della sottoscrizione, verranno applicate, ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000, le sanzioni previste dal Codice Penale (articolo 483) e dalle leggi penali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative legate all'istanza;
- consapevole altresì che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, il sottoscritto decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi di quanto disposto dall'articolo 75 del n. 445 del 28.12.2000;

DICHARA

sotto la propria responsabilità, che le aree e gli immobili incluse nel P.U.A. oggetto di approvazione della proposta definitiva del Piano di Particolareggiato "SAN LORENZO" ampliamento ambito di intervento mediante accordo pubblico-privato ai sensi dell'art. 6 della L.R. 11/2004 in variante al PAT ed al P.I. così suddivise ed individuate:

1. Proprietà ALI' IMMOBILIARE srl
  - a) inserita all'interno del Consorzio  
Catasto Terreni:  
Comune di Albignasego, Sezione U, Foglio 10 mappali n. ri 221-421-424-454-819-855-1139
  - b) Inserita nel piano originario ma non nel Consorzio (ex area GRIGGIO)  
Catasto Terreni  
Comune di Albignasego, Sezione U, Foglio 10 mappali n.ri. 84-87-1144p
  - c) Area in ampliamento del PP San Lorenzo  
Catasto Terreni  
Comune di Albignasego, Sezione U, Foglio 10 mappali n. 227p:
2. Proprietà BARISON MARIO E OSCAR srl  
inserita all'interno del Consorzio  
Catasto Terreni:  
Comune di Albignasego, Sezione U, Foglio 10 mappali n. 691

3. Proprietà COSTRUZIONI FORESE srl  
inserita all'interno del Consorzio  
Catasto Terreni:

Comune di Albignasego, Sezione U, Foglio 10 mappali n.ri. 222-454561-692

Tutta l'area sopra indicata risulta essere di esclusiva proprietà;

come risulta dai seguenti Atti Notarili:

- atto del Notaio ATTIANESE per l'acquisto del mappale n. 855 stipulato in data 02/05/2016 iscritto al distretto notarile di Padova; Registro n. 10043, Repertorio n. 15741, trascritto alla Conservatoria dei registri immobiliari di Padova in data 10/05/2016 al n. 7277;
- atto del Notaio ATTIANESE per l'acquisto del mappale n. 454-1139 stipulato in data 03/08/2016 iscritto al distretto notarile di Padova; Registro n. 10313, Repertorio n. 16047, trascritto alla Conservatoria dei registri immobiliari di Padova in data 11/08/2016 al n. 14029
- atto del Notaio ATTIANESE per l'acquisto dei mappali n. 84-87-227-1144 stipulato in data 17/03/2017 iscritto al distretto notarile di Padova; Registro n.10876, Repertorio n. 16719, trascritto alla Conservatoria dei registri immobiliari di Padova in data 22/03/2017 al n. 4763;
- atto del Notaio MAGLIULO per l'acquisto del mappale n. 691 stipulato in data 19/07/2000 iscritto al distretto notarile di Padova; Registro n. 10939, Repertorio n. 35009, trascritto alla Conservatoria dei registri immobiliari di Padova in data 01/08/2000 al n. 4997;
- atto del Notaio CASSANO per l'acquisto del mappale n. 424-819 stipulato in data 24/10/2005 iscritto al distretto notarile di Padova; Registro n. 34348, Repertorio n. 170585, trascritto alla Conservatoria dei registri immobiliari di Padova in data 31/10/2005 al n. 12031;
- atto del Notaio CASSANO per l'acquisto del mappale n. 424-819 stipulato in data 24/03/2007 iscritto al distretto notarile di Padova; Registro n. 37395, Repertorio n. 174891, trascritto alla Conservatoria dei registri immobiliari di Padova in data 15/05/2007 al n. 6969;
- atto del Notaio CASSANO per l'acquisto del mappale n. 221-421 stipulato in data 23/04/2007 iscritto al distretto notarile di Padova; Registro n. 37396, Repertorio n. 174892, trascritto alla Conservatoria dei registri immobiliari di Padova in data 15/05/2007 al n. 6970;
- atto del Notaio CASSANO per la scissione di società per azioni, a srl, stipulato in data 21/12/2006 iscritto al distretto notarile di Padova; Registro n. 36750, Repertorio n. 1763958, trascritto alla Conservatoria dei registri immobiliari di Padova in data 02/01/2007 al n. 11;
- atto del Notaio CRIVELLARO per l'acquisto del mappale n. 222-454-561-692 stipulato in data 26/05/2006 iscritto al distretto notarile di Padova; Registro n. 30182, Repertorio n. 250877, trascritto alla Conservatoria dei registri immobiliari di Padova in data 31/08/2006 al n. 6921;
- Determina n. 570 del 03-09-2010 del Responsabile del settore Pianificazione del Territorio, Patrimonio, Edilizia, residenziale Pubblica, circa l'alienazione dei mappali 1006-1008-1009-565-1012

Con la presente inoltre si dà atto affinché i dati forniti siano trattati nel rispetto del D.Lgs. n. 196 del 30.6.2003.

Ai sensi dell'articolo 38, 3° comma, del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000, alla presente autocertificazione viene allegata fotocopia (chiara e leggibile) di un documento di identità del sottoscrittore.

Padova, li dicembre 2017

Il dichiarante

.....